



# CARE iha Timor-Leste

## Konvite ba Espresa Interese – Espasu ba eskritóriu iha Dili

CARE iha Timor-Leste konvida rai-na'in no na'in ba propriedade sira atu hato'o espresaun interese hodi fornese fatin eskritóriu ba aluga iha Dili. Propriedade ne'e sei sai hanesan CARE nia eskritóriu iha Timor-Leste, no sei tenke akomoda nesesidades husi funsionáriu sira no ba operasaun servisu nian.

### 1. Espesifikasaun espasu eskritóriu nian

Propriedade ba eskritóriu sei tenke tuir kriteria minimu hanesan iha kraik:

- **Medida:**
  - Minimú espasu ba eskritóriu mamuk ho medida **1,000 m<sup>2</sup>**
  - Rekerimentu adisional:
    - Espasu ba veíkulu **mais-ou-menus 30** atu para.
    - **Fatin konferensia bo'ot** (ho kapasidade atu akomoda ema 20 resin).
    - **Espasu ba armazen** (minimu 200 m<sup>2</sup>)
    - Espasu adisional ba kontainer 2
- **Asesibilidade:** lokaliza iha munisipiu Dili, ho asesu ba dalan bo'ot.
- **Seguransa:** Moru haleu, iha pontu asesu, no instalasaun ba fatin seguransa nian.

### 2. Termus ba aluga

- **Data komesa:** 18 Agostu, 2025.
- Aluga primeiru ba **tinan 3**, no iha possibilidade ba estensaun bainhira hetan konkordansa mutú.

### 3. Prosesu atu submete

Ba parte-interesada sira atu submete espresaun tenke inklui informasaun sira hanesan iha kraik:

- **Espesifikasaun ba propriedade:**
  - Total husi rai no espasu eskritóriu nia luan (ho m<sup>2</sup>).
  - Informasaun konaba eskritóriu (mamuk/iha sasan) ho fotografia husi eskritóriu nia liur no laran.
  - Aldeia/Suku husi lokalizasaun propriedade nian.
  - Kustu ba aluga mensal.
  - Disponibilidade.
- **Detallu husi rai-na'in ka na'in ba propriedade:**
  - Naran kompletu, numeru telephone, no enderesu email.

**Oinsá atu submete espresaun:**

- Email: [tlsprocurementbids@careint.org](mailto:tlsprocurementbids@careint.org) ho subject: *"Eol for CARE Dili Office Premises"*
- Atu entrega direita ba CARE: ho envelope ba enderesu ba **CARE Office, Bairro-Pite, Dili.**

**Loron ikus atu submete:**

- Ami fó oportunidade ba parte-interesada sira atu submete sedu
- Submete ikus liu iha data: April 9, 2025, oras **5:00 lokraik, oras Timor-Leste.**

### 4. Ba informasaun sira

Atu hetan klarifikasaun, favor kontaktu:

**Sra. Angelina Dos Santos**

Diretora Operasional, CARE iha Timor-Leste

Tel: +670 331 7274 | Email: [angelina.santos@careint.org](mailto:angelina.santos@careint.org)